

ADOZIONE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Questa sera stiamo per adottare un fondamentale piano per la città, il Piano di Governo del Territorio (o PGT) e, già dal nome, si evince come sia di grande responsabilità, e non sia per nulla banale, redigerlo perché grazie ad esso viene definito come governare il territorio e tutto ciò che è parte e costituisce una città siano case, servizi, strutture, qualità della vita, etc, in un respiro di medio e lungo termine. Significa avere, prima di tutto, un'idea di come vogliamo che sia la Cernusco di oggi, domani e dopodomani e, successivamente, porre le basi e definire le regole per far sì che accada.

Il PGT

Questo PGT ci piace:

- ci piace che c'è un **progetto per Cernusco**, e che questo PGT lo descriva a 360° e fin nei minimi particolari;
- ci piace che dopo un Piano Regolatore (o PRG) che ha consentito di cementificare molte zone di Cernusco **si torni a rispettare il territorio**, che è risorsa finita ed in esaurimento, che si metta un freno a esagerate volumetrie edificatorie, che si torni a pensare a Cernusco come una città vivibile, verde, caratterizzata da alta qualità della vita
- ci piace che questo piano pensa a Cernusco ma nel contesto di un ambiente più vasto di comuni, aree verdi, arterie di comunicazione, servizi sovracomunali;
- ci piacciono le **aree preservate a verde e a parco (3 milioni di mq)**, e la riforestazione di alcune aree; e ci piace pensare ai nostri figli e agli altri cittadini fruire di importanti spazi liberi e 'vivere' queste aree in maniera più consapevole grazie a percorsi, anche didattici, ad hoc con pannelli e targhette illustrative e divulgative sulla flora e la fauna locale;
- ci piacciono, **la riattivazione del "Funtanùn"**, la valorizzazione – a fini ecologici – delle rogge, il ripristino della rete dei vecchi percorsi vicinali al fine di garantire un collegamento ciclo pedonale nell'ambito del Parco Sovracomunale.
- ci piace il sistema delle **aree verdi intorno alla città** che mantengono una corona verde e uniscono le aree verdi di Cernusco con quelle dei comuni limitrofi e, laddove non ve ne fossero, che evitano la saldatura con i comuni confinanti;
- ci piace che molti terreni resteranno vincolati come agricoli e che molti terreni comunali potranno essere utilizzati dagli agricoltori; ciò consentirà di **mantenere e sviluppare il comparto agricolo** ed eviterà che gli agricoltori scappino da Cernusco per migrare altrove (come ahimè succede in molti comuni della nostra provincia); Cernusco è e vuole rimanere una città moderna a vocazione agricola e punta sull'agricoltura come comparto fondamentale per il tessuto sociale, economico e ambientale della nostra città e questo PGT ne è una risposta importante;
- ci piace che a fronte di nuove edificazioni su aree verdi, per ogni mq costruito, si preveda la **cessione di 4 mq di verde al comune**;
- ci piace **l'abbassamento degli indici edificatori** che consentiranno comunque ai proprietari di ampliare le proprie villette ma che eviteranno che una casetta circondata dal verde si trasformi in un palazzo circondato dalla sola cancellata e niente verde;
- ci piace che si siano **ridimensionate le edificazioni rispetto a quanto previsto dal PRG** che, lo abbiamo sempre detto, non ci è mai piaciuto per le ferite inferte al verde della nostra città, per le sproporzionate volumetrie che ha consentito e per la scarsa se non inesistente dotazione di servizi da esso previsti;
- ci piace la dotazione di servizi che questo PGT va a prevedere per **innalzare la qualità della vita di Cernusco** e per rispondere a bisogni generati e non soddisfatti dalle passate amministrazioni a causa delle edificazioni previste dai PII o dal PRG;
- ci piace che **l'accesso alla casa sarà possibile da parte di tutti i cittadini**, indipendentemente dal reddito o dalle capacità finanziarie di ognuno, grazie ad un mix virtuoso di alloggi in edilizia convenzionata, in affitto a canone agevolato ed altro;
- ci piacerà poter percorrere in lungo e in largo Cernusco grazie alla **rete di percorsi ciclo-pedonali** (ben 31km) e, grazie a questa, muoversi attraverso le aree verdi e potersi muovere da e verso i comuni limitrofi;
- ci piace pensare alla **stazione della metropolitana Melghera**;
- ci piacciono le risposte al comparto scuola che hanno come elemento più significativo, ma non solo, **l'edificazione della scuola di prossimità** nella zona NE della città;
- ci piacciono le risposte in ordine alle **strutture dello sport**;

- ci piace che sia stata pensata una **risposta convincente all'area dell'albergo della Melghera** senza snaturarne la destinazione d'uso, e, siamo convinti che questo aiuterà a trovare una soluzione definitiva a un problema rimasto insoluto per molto tempo.

Ci piacciono queste e molte altre cose del PGT e, dopo aver dato risalto agli aspetti piu' significativi, mi avvio alla conclusione.

Consentitemi, alla fine, di **congratularmi con il sindaco E.Comincini e con l'assessore Marchetti**; è grazie alla loro passione, competenza e tenacia, alla guida che hanno dato al gruppo di lavoro, alla capacità di ascoltare la città e di parlare alla città in maniera chiara e, infine, di fare sintesi con i gruppi politici di maggioranza, che questo ottimo PGT si avvia all'adozione.

In virtu' di questo Piano di Governo del Territorio la Cernusco che avremo da ora, e per i prossimi 10 anni, sarà una città ancora piu' a misura d'uomo, con una qualità della vita e dell'ambiente in cui viviamo ancora migliore, per questi motivi e per quanto tutto sopra elencato, preannuncio che Vivere Cernusco si riconosce pienamente in questo piano e voterà orgogliosamente a favore di questo PGT.

Fabio Colombo
Capogruppo di Vivere Cernusco