



Istituto Comprensivo Statale Maida

Sedi di Maida, Vena di Maida, Jacurso, San Pietro a Maida
Scuola dell'Infanzia, Scuola Primaria e Scuola Secondaria di I Grado con Indirizzo Musicale
Via O. De Fiore 88025- Maida (CZ)

C. M. CZIC82900N / C. F. 82007130790

e.mail CZIC82900N@istruzione.it

Tel. 0968/751016

VERBALE DI GARA CON PROCEDURA APERTA PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI

Riqualificazione degli edifici scolastici pubblici in relazione all'efficienza energetica, alla messa a norma degli impianti, all'abbattimento delle barriere architettoniche, alla dotazione degli impianti sportivi e all'attrattività degli spazi scolastici dell'Istituto Scolastico di San Pietro a Maida Via G. Levato

Data 15 luglio 2014

ore 10,10

2ª SEDUTA

LA COMMISSIONE DI GARA

nominata con atto del Dirigente Scolastico n. 2395 in data 24/06/2014 per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori indicati in epigrafe, composta dai signori:

1. Ernesto Antonini Dirigente Scolastico Presidente
2. Antonio D'Amico Geometra Componente
3. Francesco Antonio Michienzi Geometra Componente Assente
4. Walter Perri Dottore Componente
5. Pietro Antonio Callipo Ingegnere Componente

e assistita dal segretario verbalizzante signora Concetta Mussari, si è riunita alle ore 10,07 del giorno 15 luglio 2014 presso la sede dell'Istituto Comprensivo di Maida Via O.De Fiore, per il completamento delle operazioni della gara di procedura aperta, come sopra specificato;

Sono inoltre presenti i rappresentanti delle seguenti Ditte:

- Ditta Arredi ed Impianti di Violante Antonio rappresentata da Violante Antonio
- Ditta CO.GE.I. rappresentata da Isabella Antonio
- Ditta T.G.Edil rappresentata da Trapasso Luigi Alessandro

SI RICHIAMA

Il verbale relativo alla prima seduta pubblica del 02 luglio 2014 ore 9,00 e conclusa alle ore 14 dello stesso giorno,

PREMESSO

che a seguito della decisione della Commissione, si è proceduto ad invitare il 100% delle Ditte per la verifica del possesso dei requisiti ai sensi dell'art. 48, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 s.m.i., durante la prima seduta di gara, sono state invitate a presentare la documentazione le seguenti imprese:

N.D.	IMPRESA CONCORRENTE	DATA DI PRESENTAZIONE
1	DITTA SALVATORE ROTUNDO SIMERI CRICHI	14/07/2014
2	DITTA CO.SA.PA. DI SACCO PASQUALE LAMEZIA TERME	14/07/2014
3	DITTA 4D COSTRUZIONI MAIDA	14/07/2014
4	DITTA ARREDI E IMPIANTI DI VIOLANTE ANTONIO LAMEZIA T.	09/07/2014
5	DITTA F.P. DI PASQUALE FRAGALE LAMEZIA TERME	14/07/2014
6	DITTA FAST SERVICE MANAGEMENT CURINGA	Non ha presentato i documenti
7	DITTA A.G. CENTRO SERVIZI CATANZARO	14/07/2014
8	DITTA CO.GE.I. DI ISABELLA ANTONIO MAIDA	14/07/2014

Visto che sette delle le suddette imprese, nei termini previsti nella lettera di richiesta, hanno provveduto a trasmettere la documentazione, il Presidente dispone l'apertura dei plichi e, unitamente agli altri componenti la Commissione, esamina la regolarità della stessa;

Visto che:

- sette delle otto ditte hanno presentato la documentazione richiesta e pertanto vengono ammesse alla fase successiva della gara;
- le ditte di cui all'elenco che segue vengono escluse per il motivo a fianco di ciascuna segnato:

N.D.	IMPRESA CONCORRENTE	CAUSA DI ESCLUSIONE
1	Fast Service Management - Curinga	Non ha presentato i documenti richiesti

Visto che nella prima seduta di gara erano state ammesse n. 42 imprese, complessivamente risultano ammessi n. 41 concorrenti.

DISPONE

l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche con le relative "percentuali di ribasso", il cui esito risulta dal seguente prospetto:

N.D.	IMPRESA CONCORRENTE	Prezzo complessivo offerto	Ribasso offerto (%)
		EURO	
1	Edilizia RO.SE. s.a.s. Lamezia Terme		32,618
2	Sistemi Costruttivi srl		32,267
3	Ruberto Costruzioni s.r.l. Lamezia Terme		32,603
4	Ediltecno s.r.l. Lamezia Terme		32,579
5	D'Auria Costruzioni s.r.l. Lamezia Terme		32,679
6	Rotundo Salvatore Simeri Crichi (CZ)		27,562
7	E.G. Edil Gacem Catanzaro		32,554
8	CO.SA.PA. di Sacco Pasquale Lamezia Terme		32,777
9	SGM s.r.l. Catanzaro		32,567
10	Cesme s.r.l. Lamezia Terme		31,877
11	Gierregi s.r.l. Lamezia Terme		32,569
12	4D Costruzioni srl Maida (CZ)		32,398
13	TG Edil s.a.s. di Trapasso & Figli Gimigliano (CZ)		32,20
14	Emilio Fanello Costruzioni s.r.l. Lamezia Terme		32,136
15	Unitel srl		30,225
16	Italcantieri s.a.s. Catanzaro		32,389
17	DLG Costruzioni s.r.l. Catanzaro	Priva di marca da bollo	31,911
18	Costruzioni Edili 2001 s.a.s. Catanzaro		32,013

19	Bernardi Carlo		32,125
20	Arredi e Impianti di Violante Antonio Lamezia Terme		32,275
21	Sgromo Costruzioni s.r.l. Maida (CZ)		32,691
22	Impresa Individuale Cianflone Giuseppe Amato (CZ)		32,526
23	CO.E.S. di Francesco Guzzo Catanzaro		34,813
25	RO.GU. Costruzioni s.r.l. Catanzaro		34,662
26	Impresa Costruzioni Francesco Pileggi		32,718
27	Pileggi Costruzioni s.r.l. Maida (CZ)		32,678
28	Italia Costruzioni		35,80
29	B2 Costruzioni s.r.l. Maida (CZ)		32,564
30	Impresa Costruzioni Pietro Torchia		32,578
31	G.V.G. srl		35,70
32	Edilia s.r.l. Catanzaro		32,535
33	F.P. di Fragale Pasquale Lamezia Terme		32,987
34	Impresa Edil Crapella Antonio Lamezia Terme		32,789
36	Impresa Edile Fazio Vincenzo Lamezia Terme		32,407
37	Edilizia Innovativa s.r.l. unipersonale Lamezia Terme		34,383
38	New Service s.r.l. Costruzioni e servizi Lamezia Terme		34,584
39	A.G. Centro Servizi s.r.l. Catanzaro		32,126
40	La Marca Nicola Giuseppe Monterosso Calabro (VV)		31,934
41	CMG BRÄM s.r.l. Lamezia Terme		27,320
42	Impresa Artigiana di Serratore Angelino San Pietro a Maida (CZ)		32,788
43	CO.GE.I. di Isabella Antonio Maida (CZ)		34,741

Le offerte valide risultano pertanto in n. 41

la commissione quindi procede all'individuazione delle offerte anomale, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 86, comma 1 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.; sono escluse dalla gara le offerte che presentano un ribasso pari o superiore al 33,063% (media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media).

Resta ferma la facoltà della stazione appaltante di procedere in ogni caso ad una verifica sulla congruità e fondatezza delle offerte presentante;

Ciò premesso,

AGGIUDICA

provvisoriamente l'appalto dei lavori indicati sopra all'Impresa F.G. di Fragale Pasquale di Lamezia Terme, che ha offerto il ribasso del 32,987% (trentadue virgola novecentoottantasette per cento).

L'importo di aggiudicazione per lavori soggetti a ribasso ammonta quindi ad euro 53.921,49, a cui vanno aggiunti euro 2.960,76 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso) ed euro 23.171,02 per costo manodopera (non soggetti a ribasso).

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari ad euro 80.053,27.

DISPONE

la restituzione dei depositi cauzionali a tutte le imprese concorrenti, fuorché all'impresa aggiudicataria.

RIMETTE

il presente verbale unitamente a tutti gli atti di gara alla stazione appaltante per l'aggiudicazione, definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

Approvato e sottoscritto.

Il Presidente

I Componenti

Il Segretario

.....

.....

.....

.....

Firmato