

Napoli 30/06/2016

Contillo Pasquale  
Via E.A.Mario 39  
80128 Napoli (NA)  
pasquale.contillo@alice.it

Oggetto: Richiesta di convocazione di un'assemblea ordinaria dei rappresentanti del Condominio Policastrum Parti Comuni

Dott. Borea Carmen (carmen.borea@tiscali.it)

In qualita' di rappresentante del lotto 12 (Residence Marinella) del complesso di residenze turistiche Policastrum, Le chiedo di convocare un'assemblea ordinaria dei rappresentanti del Condominio Policastrum Parti Comuni che riporti all'ordine del giorno i seguenti punti:

1. Rendiconto di gestione dell'esercizio 2015 (dal 01/01/2015 al 31/12/2015)
2. Preventivo della gestione ordinaria dell'esercizio 2016 (dal 01/01/2016 al 31/12/2016)
3. Nomina dell'amministratore

Allegando, conformemente alle prescrizioni del Nuovo codice del Nuovo Codice del Condominio, per il punto 1,

- La movimentazione di cassa dell'esercizio 2015 (dal 01/01/2015 al 31/12/2015) con l'indicazione dei saldi iniziali e finali di ciascun capitolo di spesa
- Lo stato patrimoniale al 31/12/2015 con l'indicazione dei crediti e dei debiti di ciascun capitolo di spesa
- Una relazione sulle questioni pendenti (stato delle cause in corso e date delle prossime udienze, stato dei decreti ingiuntivi e dei solleciti verso i condomini morosi), informativa sul sopralluogo dell'ing. Del Verme Carmine del 15 febbraio 2016.

per il punto 2,

- il piano di ripartizione delle spese del preventivo per ciascuna unita' immobiliare

Nel fissare la data di convocazione dell'assemblea La invito a tenere in considerazione il tempo necessario agli amministratori dei singoli lotti per convocare le assemblee parziali in modo che i condomini possano consapevolmente dare mandato al proprio rappresentante per la partecipazione all'assemblea del Condominio delle Parti Comuni Policastrum.

Le chiedo inoltre di comunicarmi l'orario di ricevimento presso il Suo Studio per poter prendere visione ed estrarre copia della movimentazione di cassa dal 19 giugno 2015 in avanti.

In attesa di un Suo riscontro Le porgo

cordiali saluti

Pasquale Contillo

P.S. Le chiedo una esplicita conferma di lettura di questo messaggio. Grazie