

Spett. Comune di Melegnano

Al Responsabile dell' Area Tecnica
Arch. Marco Manstretta

Città di Melegnano

Prot: 0032560 Data: 28/12/2007
Aoo: AOO Clas:10/00/00
Uo: S_SDC

Melegnano, 28 Dicembre 2007

**REDAZIONE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
SUGGERIMENTI E/O PROPOSTE**

Il direttivo del Comitato Ovest di Melegnano, coglie l'occasione della riapertura dei termini per la consegna di suggerimenti e proposte volte alla definizione del Piano di Governo del Territorio, per avanzare ulteriori idee, in aggiunta e a integrazione di quanto presentato per il Protocollo il 28 04 2006.

- ✓ Il Quartiere Ovest è ben servito dalle reti di trasporto, pertanto rappresenta un'area idonea per la realizzazione di nuovi insediamenti, ai quali si potrà accedere grazie agli esistenti collegamenti.
 - Ferrovia locale (linea suburbana dal 2009, con un migliore accesso anche ai treni AV)
 - Linee automobilistiche per S. Donato – MM3, e trasporti locali - Sud Milano
 - Strade (statale, due provinciali) e autostrade (A1, tang. Est/Ovest Milano), opere di futura realizzazione (bretella Cerca/Binasca, tang. est-est esterna)

- ✓ Il Quartiere Ovest, lievemente decentrato dal centro storico, sebbene a brevissima distanza da questo, costituisce una zona di sviluppo a carattere residenziale e di servizi. Tale sviluppo si dovrà integrare alle esistenti attività rappresentate da piccole industrie e imprese artigianali.
 - I collegamenti, soprattutto ferroviari, garantiranno soluzioni di trasporto adeguate alle esigenze di utenti residenziali e non, in un'ottica di modernità e rispetto dell'ambiente.
 - Si potrebbe consentire un moderato sviluppo economico, ad esempio con attività nel terziario, e in modo da valorizzare spazi edificati ma inutilizzati.

- ✓ Il Quartiere Ovest colpito dalle attività della ex-Chimica Saronio, può risanarsi anche attuando una graduale riconversione, che lo porti sempre più al centro e al servizio della città. Durante la riconversione delle aree da riedificare, migliorare la salubrità del sottosuolo mediante gli opportuni interventi (bonifiche, barriere idrauliche, ecc.).
 - Spostare le attività commerciali fra Viale Repubblica e la Ferrovia storica, nella zona artigianale e della ferrovia AV, utilizzando i suddetti spazi edificati ma inutilizzati. La zona artigianale ha strade larghe, ampi spazi privati distanti dalle abitazioni residenziali, ideali anche per gli esercizi pubblici oggi insistenti su Viale Repubblica.
 - Realizzare un insediamento scolastico completo di centro sportivo / palestra, di cui Melegnano è carente, per favorire l'attività delle associazioni e la pratica sportiva.
 - Urbanizzare con nuove abitazioni civili la striscia di terreno vicina alla ferrovia storica, trasformata in linea suburbana.

A disposizione per eventuali approfondimenti, porgiamo
Cordiali Saluti

Il Presidente
Massimo Gori

