

Alla cortese attenzione del:
Assessore Margutti
Assessore Pagliaccio
e p.c.
Sindaco Prof. Dolcini

Comune di Melegnano
25/07/2006

OGGETTO: Verbale di incontro

Il giorno 25 Luglio 2006 alle ore 10 in un locale del palazzo comunale si sono riuniti i Signori:

- ✓ Maurizio Margutti, Assessore all'Urbanistica
- ✓ Giulietta Pagliaccio, Assessore all'Ambiente

per l'Amministrazione Comunale, e

- ✓ Italo Caramaschi
- ✓ Luciana Poggiato Cunico

in rappresentanza del Comitato Ovest Melegnano.

Ordine del giorno:

Bonifica ex-Saronio e sistemazione delle aree pubbliche e della viabilità

L'incontro era stato richiesto al Comune il 3 Luglio (data del protocollo) dai Responsabili del Comitato Ovest Melegnano, Massimo Gori e Giulio Delle Serre.

L'Assessore Margutti apre l'incontro indicando i tre punti da discutere.

- 1°) Stato della bonifica dell'area ex-Saronio
- 2°) Piano di lottizzazione
- 3°) Viabilità

1°) Stato della bonifica dell'area ex-Saronio

Sul primo punto l'Assessore Margutti riferisce che essendo il 12 Luglio terminati i lavori di bonifica si sta procedendo ai previsti procedimenti di collaudo che si protrarranno per 2 o 3 mesi. Al Comitato Ovest saranno forniti via via dati sull'iter dei collaudi dal responsabile dell'Ufficio Tecnico Arch. Manstretta.

L'Assessore Pagliaccio comunica che nella stessa serata del 25 Luglio alle ore 21 in sala giunta si sarebbe riunita una Commissione, e uno dei punti all'ordine del giorno sarà la bonifica.

2°) Piano di lottizzazione

L'Assessore Margutti precisa come non sia stato ancora approntato un piano di lottizzazione, pertanto sia l'impresa costruttrice (Altea) sia l'Amministrazione Comunale (per quanto riguarda l'area a verde e a parcheggio che ad essa verrà riservata) sono disponibili ad ascoltare i suggerimenti della popolazione.

Il Signor Caramaschi, interpretando gli auspici dei residenti nel quartiere ovest chiede "servizi" concretizzabili in una farmacia o meglio in un presidio medico-farmaceutico. Caramaschi precisa che:

- a) la popolazione del quartiere subirà un notevole aumento con le abitazioni previste nel piazzale
- b) il quartiere, specialmente nella sua parte ad ovest di Viale della Repubblica si è sviluppato nel 1973-74 ed è popolato da molti anziani che per acquisti e servizi devono recarsi in centro superando due ostacoli non indifferenti: l'attraversamento di Viale della Repubblica e il sottopasso F.S. (struttura pericolosa sotto tutti i punti di vista)

Per tutti questi motivi i residenti chiedono che i nuovi insediamenti siano collegati al quartiere già esistente, anzi ne diventino un tutt'uno.

Questo del resto era stato promesso dalla passata amministrazione in fase di "destinazione dell'area ex-Saronio".

I rappresentanti del Comitato hanno sostenuto con fermezza l'iniziativa dell'allora amministrazione comunale, proprio perché ne vedevano i vantaggi per il quartiere troppo dipendente dal centro città. In particolare era stato loro promesso:

- ✓ il proseguimento della Via Togliatti nel piazzale che sarebbe risultato (compatibilmente con l'area concessa al Comune) diviso in due parti
 - destra, verso Viale della Repubblica, zona verde e parcheggi
 - sinistra, le palazzine di nuova costruzione di cui una (come al Cipes) adibita a servizi e/o negozi
- ✓ la realizzazione di marciapiedi sui due lati della Via per Carpiano, dal semaforo fino al cavalcavia della nuova ferrovia veloce Milano-Bologna (cavalcavia che restringe notevolmente la carreggiata sia a destra che a sinistra).

L'Assessore Margutti precisa che sul lato sinistro della stessa Via per Carpiano, cioè sul lato delle attuali abitazioni, è prevista una pista ciclabile. Sempre secondo le vecchie previsioni, sul lato destro, che costeggia il piazzale, ci dovrebbe essere un marciapiede, poi una recinzione (come quella del Cipes appunto). Le attuali richieste del Comitato sono volte a formulare istanze che ricalcano quanto previsto dalla passata amministrazione.

Un membro del Comitato, su incarico di due famiglie interessate, chiede informazioni su una nuova strada che nel piano regolatore del 1994 prevedeva un collegamento fra la zona industriale e Via per Carpiano. La risposta dell'Assessore Margutti è sicura: nessuna nuova strada è prevista nell'allegato alla Variante Stazione (2003).

3°) Viabilità

L'Assessore Margutti elenca le opere previste.

- a) Mettere in ordine il Viale della Repubblica, con una rotonda all'altezza degli impianti semaforici (i semafori rimangono, per i pedoni in attraversamento)
- b) Rotonda Viale della Repubblica – Via Moranti. Le due rotonde, a distanza così ravvicinata, saranno un deterrente tale da non consentire una velocità superiore a 30 km/ora. L'Assessore Pagliaccio prevede una pista ciclabile, che metta in comunicazione, a nord del piazzale, la zona industriale con la pista ciclabile di Viale della Repubblica. Questo per favorire i lavoratori che in bicicletta si spostano dal centro alla zona industriale, e viceversa.
- c) Sistemazione di Via Origoni. Per snellire il traffico ed evitare la sosta selvaggia è previsto un parcheggio nella zona dei capannoni.
- d) Nel 2008 è prevista la metropolitana di superficie con un treno ogni 30 minuti. Si ipotizza inoltre che alcuni treni facciano capolinea a Melegnano, questi convogli consentirebbero una frequenza di 15 minuti. Per mettere in comunicazione la zona Ovest con la linea metropolitana è previsto un sottopasso.
- e) Sistemazione della zona stazione e definizione dello scalo ferroviario
- f) Apertura dello svincolo da Via Rizzi sulla strada per Binasco

- g) Riqualificazione della 2° parte di Via Zuavi (dall'angolo di Via VII Giugno all'attuale sottopasso) con possibile futuro collegamento ciclabile con Carpiano
- h) È prevista una strada che alleggerirà dal traffico pesante Viale della Repubblica. Il tracciato deve interessare i comuni del sud-Melegnano e dovrebbe inserirsi fra il percorso della ferrovia veloce e dell'autostrada Milano-Bologna.

4°) Varie

In vari momenti dell'incontro, secondo gli argomenti toccati, i due rappresentanti del Comitato Ovest hanno chiesto:

- a) se non sia possibile chiedere all'impresa Altea di adottare ulteriori precauzioni nei procedimenti di prelievo ed asportazione del materiale edilizio dal piazzale. Data la siccità e la quantità di automezzi coinvolti la zona è avvolta da nugoli di polvere. Il movimento è limitato alle ore del mattino dalle 6,30 circa alle 8,30, ma la polvere permane sulla strada (risollevandosi quindi al passaggio di ogni veicolo).
- b) Visto che l'accesso al piazzale è stato ubicato su Via per Carpiano per i motivi di bonifica, si chiede ora se per i lavori di costruzione non sia il caso di spostarlo a nord, verso l'area industriale dove gli accessi sono più facili e le abitazioni limitrofe molto scarse.

I rappresentanti del Comitato si dicono preoccupati dai danni subiti dallo spazio verde, sito lungo la Via per Carpiano (intorno alla cabina Enel), dove i cespugli sono in parte divelti e lì abbandonati. Le delimitazioni in legno (fra verde e sede stradale) sono quasi del tutto cadute e qualche pezzo sembra mancare, e le macchine possono invadere il manto verde. Inoltre, intorno alla cabina stazionano sacchi di rifiuti che nessuno rimuove.

Date le condizioni precarie delle casse comunali, non si può chiedere all'impresa Altea di ripristinare la recinzione in legno? Infatti, queste sono rimaste inalterate per anni e sono cadute dopo l'inizio dei lavori sul piazzale.

Dopo aver concluso gli argomenti, l'Assessore Margutti chiude l'incontro alle ore 12,10.

Il presente Verbale, redatto da un rappresentante del Comitato Ovest, è stato inviato per eventuali osservazioni all'Assessore Pagliaccio, è stato visto dal Responsabile del Comitato Ovest Massimo Gori, e stampato in due copie di cui una resta al Comitato Ovest e l'altra sarà debitamente protocollata per essere trasmessa all'Amministrazione Comunale.

La Verbalizzante:

Luciana Poggiato Cunico
Comitato Ovest Melegnano