



CITTÀ DI CAPRIATE SAN GERVASIO

Alla c.a. del SINDACO C. Esposito

del Capogruppo consiliare
Sig.ra Lorella Mandelli

del Segretario comunale
dott. sa I. Gravallese

della Responsabile del III Settore
Tecnico – Area Edilizia Privata ed
Urbanistica
Arch. Isabella Malaguti

OGGETTO: presentazione suggerimenti e proposte ai sensi art. 13 L.R. 12/2005.

IL SOTTOSCRITTO CONSIGLIERE COMUNALE

PRESO ATTO che la Giunta comunale, con deliberazione n. 61 in data 4 aprile 2007, ha avviato il procedimento per la redazione del Piano di Governo del Territorio e per la Valutazione Ambientale Strategica del Piano;

RICHIAMATO l'articolo 13, comma 2, della Legge Regione Lombardia n. 12 in data 11 marzo 2005 ad oggetto "Legge per il governo del territorio", il quale dispone: *"Prima del conferimento dell'incarico di redazione degli atti del PGT, il comune pubblica avviso di avvio del procedimento su almeno un quotidiano o periodico a diffusione locale e sui normali canali di comunicazione con la cittadinanza, stabilendo il termine entro il quale chiunque abbia interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi, può presentare suggerimenti e proposte. Il comune può, altresì, determinare altre forme di pubblicità e partecipazione"*;

PRESENTA

L'elenco degli obiettivi di sostenibilità e le conseguenti *azioni* da inserire nel Piano di Governo del Territorio:



OBIETTIVI DI SOSTENIBILITÀ		AZIONI POSITIVE DA INSERIRE NEL PIANO
Migliorare la qualità dell'ambiente urbano	Ridurre il consumo di suolo	-riparametrazione rapporti di copertura e indici di permeabilità nel tessuto urbano consolidato -ambiti di trasformazione urbanistica residenziali su ambiti già edificati -riordino del tessuto edilizio consolidato secondo criteri tipologici e morfologici (nuova classificazione e ambiti di riconversione funzionale)
	Riuso del patrimonio edilizio	-ambiti di trasformazione urbanistica residenziali su ambiti già edificati -riordino del tessuto edilizio consolidato secondo criteri tipologici e morfologici (nuova classificazione e ambiti di riconversione funzionale)
	Potenziamento della fruibilità delle aree verdi e dei servizi	-realizzazione di aree a verde naturalistico di compensazione ambientale -ampliamento del perimetro del Parco Adda Nord -ambiti di trasformazione urbanistica residenziali su ambiti già edificati -ambiti di trasformazione urbanistica industriali all'interno di tessuti industriali consolidati -ambiti di trasformazione urbanistica industriali su ambiti fuori dall'edificato -realizzazione nuovo plesso scolastico
	Potenziamento della mobilità non automobilistica	-realizzazione di una rete ciclabile comunale (spostamenti casa, lavoro, scuola, tempo libero, oratorio, chiesa) -attivazione isole ambientali e opere per la moderazione del traffico (zone 30)



	<i>Contenimento delle criticità ambientali</i>	<ul style="list-style-type: none">-realizzazione di aree a verde naturalistico di compensazione ambientale-ampliamento del perimetro del Parco Adda Nord-norme specifiche per la conservazione del verde-individuazione ambiti paesaggistici di tutela ambientale-attivazione corridoi ecologici e identificazione del sistema delle connettività ambientali-riqualificazione ambientale della sponda del fiume Adda-riorganizzazione delle strade esistenti-realizzazione di una rete ciclabile comunale (spostamenti casa, lavoro, scuola, tempo libero, oratorio, chiesa)-attivazione isole ambientali e opere per la moderazione del traffico (zone 30)-riparametrazione rapporti di copertura e indici di permeabilità nel tessuto urbano consolidato-adozione di linee d'azione per la riduzione di consumi energetici nell'edilizia
	<i>Salvaguardia delle identità storico ambientali</i>	<ul style="list-style-type: none">-salvaguardia del patrimonio storico-culturale (Crespi d'Adda)
<i>Potenziare la connettività ambientale e la biodiversità</i>	<i>Ampliare il sistema regionale dei parchi</i>	<ul style="list-style-type: none">-ampliamento del perimetro del Parco Adda Nord-attivazione corridoi ecologici ed identificazione del sistema delle connettività ambientali
	<i>Aumentare la connettività ambientale</i>	<ul style="list-style-type: none">-realizzazione di aree a verde naturalistico di compensazione ambientale-ampliamento del perimetro del Parco Adda Nord-individuazione ambiti paesaggistici di tutela ambientale-attivazione corridoi ecologici ed identificazione del sistema delle connettività ambientali
	<i>Potenziare la biodiversità</i>	<ul style="list-style-type: none">-realizzazione di aree a verde naturalistico di compensazione ambientale-ampliamento del perimetro del Parco Adda Nord-riattivazione dei caratteri produttivi delle aree agricole-individuazione ambiti paesaggistici di tutela ambientale-attivazione corridoi ecologici ed identificazione del sistema delle connettività ambientali-riqualificazione ambientale della sponda del fiume Adda



<i>Compatibilità degli insediamenti produttivi con l'ambiente urbano ed i sistemi socio-economico ed ambientale</i>	<i>Favorire la delocalizzazione degli stabilimenti insalubri</i>	-ambiti di trasformazione urbanistica industriali su ambiti fuori dall'edificato
	<i>Favorire la concentrazione degli insediamenti produttivi</i>	-ambiti di trasformazione urbanistica industriali all'interno di tessuti industriali consolidati
	<i>Rendere compatibile l'economia locale con le caratteristiche dell'ambiente urbano</i>	-ambiti di trasformazione urbanistica industriali all'interno di tessuti industriali consolidati -ambiti di trasformazione urbanistica industriali su ambiti fuori dall'edificato



PROPONE

Quindi che le seguenti Azioni vengano inserite nel Piano di Governo del Territorio della Città di Capriate San Gervasio:

- -adozione di linee d'azione per la riduzione di consumi energetici nell'edilizia
- -ambiti di trasformazione urbanistica residenziali su ambiti già edificati
- -ambiti di trasformazione urbanistica industriali all'interno di tessuti industriali consolidati
- -ambiti di trasformazione urbanistica industriali su ambiti fuori dall'edificato
- -attivazione isole ambientali e opere per la moderazione del traffico (zone 30)
- -attivazione corridoi ecologici e identificazione del sistema delle connettività ambientali
- -ampliamento del perimetro del Parco Adda Nord
- -realizzazione di aree a verde naturalistico di compensazione ambientale
- -realizzazione nuovo plesso scolastico
- -realizzazione di una rete ciclabile comunale (spostamenti casa, lavoro, scuola, tempo libero, oratorio, chiesa)
- -riqualificazione ambientale della sponda del fiume Adda
- -riorganizzazione delle strade esistenti
- -riattivazione dei caratteri produttivi delle aree agricole
- -riparametrazione rapporti di copertura e indici di permeabilità nel tessuto urbano consolidato
- -riordino del tessuto edilizio consolidato secondo criteri tipologici e morfologici (nuova classificazione e ambiti di riconversione funzionale)
- -norme specifiche per la conservazione del verde
- -individuazione ambiti paesaggistici di tutela ambientale



- -salvaguardia del patrimonio storico-culturale (Crespi d'Adda)

Cordiali saluti.

Capriate San Gervasio, 31 ottobre 2007

A nome dei Consiglieri comunali di *Città Democratica* Leonilde Concilio,
Alberto Arnoldi, Enzo Galbiati e Nicola Iacovino,

Il consigliere comunale Alfredo Pozzi
