

In Comune di Bagnaria , localita' Cascina  
Antonietta

Fabbricati rurali e terreno agricolo della  
superficie catastale di ettari uno are  
quarantacinque e centiare settanta

Quanto sopra descritto risulta censito al N.C.T.  
del Comune di Bagnaria come segue:

- foglio 1 particella 28 a 5 ca 39;
- foglio 1 particella 58 a 26 ca 30;
- foglio 1 particella 247 ca 74;
- foglio 1 particella 98, ha 1 a 13 ca 27.

Coerenze in corpo dei mappali 28, 58 e 247 del  
foglio 1: mappali 26, 340, 260, 20, 57, 341, 249 e  
337 del foglio 1 salvo altri e come in fatto

Coerenze del mappale 98 del foglio 1: mappali 101,  
273, 100, 324, 250 e Torrente Rio Spizziro'.

Il prezzo della presente vendita e' stato tra le  
parti convenuto in lire 12.000.000 (dodicimilioni)  
di cui lire seimilioni per il fabbricato.

Patti e condizioni:

La parte venditrice dichiara, e la parte  
acquirente ne prende atto, che a carico del  
mappale 58 del foglio 1, esiste una servitù di  
passaggio pedonale e autocarraio a favore del  
fondo sito in Comune di Bagnaria, contraddistinto

con i mappali n. 248 - 249 (ex 249/a) 337 (ex 28/b) 338 (ex 58/b) 341 (ex 249/b); detta servitù che consente di accedere dalla strada per Vignole alla Strada per Cascina Balla Bene dovrà, essere esercitata a minor danno per il fondo servente su una striscia di terreno della larghezza costante di metri 5 (cinque) che dovrà essere inghiaziata e rullata.

*[Handwritten signature]*  
Dott. Francesco Girolamo Accolla  
NOTAIO IN CASTEGGIO  
Viale Giuletti, 83 - Tel. (0383) 82336  
Part. IVA 00995890185  
Cod. Fisc. CCL FNC 40B25 1754X

**PUBBLICATA A VOGRERA**

**11 11 APR. 1989**

**Reg. 977 Cas. 2268 d'ord.**

**Vol. 1942 Art. 1784 Part.**

**Esatte L. 6500**

*(Siccome cinquemila)*



**IL GERENTE**

*[Handwritten signature]*  
Gervillo Antonio