



La normativa della Regione Veneto sulla manutenzione in sicurezza degli edifici

Dott. Giuliano Caccin

Roma 4 aprile 2012



L.R. 61/85 art. 79bis

“Misure preventive e protettive da predisporre negli edifici per l’accesso, il transito e l’esecuzione dei lavori in quota in condizioni di sicurezza”



D.G.R. n. 2774/09

ISTRUZIONI TECNICHE RELATIVE ALLE MISURE
PREVENTIVE E PROTETTIVE DA PREDISPORRE
NEGLI EDIFICI PER L'ACCESSO, IL TRANSITO E
L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE
IN QUOTA IN CONDIZIONI DI SICUREZZA



CAMPO DI APPLICAZIONE: INTERVENTI EDILIZI

- su edifici di nuova costruzione o esistenti che prevedano un titolo abilitativo
- nei quali sia richiesta la programmazione di successivi interventi di manutenzione
- Che riguardino opere la cui manutenzione preveda l'accesso in quota su pareti o coperture



LA LEGGE REGIONALE RICHIEDE:

- La redazione di un progetto specifico per installare una serie di apprestamenti fissi e permanenti utili ad operare in sicurezza in quota
- Il progetto deve rispettare le indicazioni tecniche previste dall'allegato A alla DGRV 2774/09, ora allegato B alla nuova DGRV 97/2012



Adempimenti per i Comuni

- Adeguamento del Regolamento Edilizio alle nuove indicazioni
- Controlli sulla effettiva realizzazione delle misure



SANZIONI PREVISTE

- In caso di mancata presentazione del progetto o inadeguatezza non viene rilasciato il Permesso di Costruire
- È d'ostacolo ai termini utili per la denuncia di inizio attività
- In caso di controllo a fine lavori la mancata o non adeguata realizzazione, non consente il rilasciato il Certificato di Agibilità del fabbricato



Le nuove disposizioni regionali con
le istruzioni tecniche adottate con la
D.G.R. n. 2774/09 sono entrate in
vigore dal
20 ottobre 2009



Campagna di Comunicazione



LR 61/85 art.79bis; DGR 2774/09

Brand Image

- Un Nome, per presentarsi
- Un Valore, per esprimere il motivo
- Un Logo, per essere riconosciuti



Nel sito della Regione Veneto è possibile scaricare tutto il materiale prodotto finora nell'ambito della campagna informativa "Salvalavita dall'alto"

www.regione.veneto.it/prevenzione > salute e sicurezza nei luoghi di lavoro > in evidenza



Per un futuro senza cadute dall'alto



LR 61/85 art.79bis; DGR 2774/09

Grazie per l'attenzione

dott. Giuliano Caccin