



Partito Democratico

Lonate Pozzolo

## **LA VOCE del PARTITO DEMOCRATICO**

GENNAIO 2008

*Come già anticipato nel numero precedente, abbiamo richiesto all'attuale Amministrazione Comunale di convocare un Consiglio Comunale specifico sul problema della casa, proponendo l'attuazione di un Piano di Zona già previsto nel PRG vigente. Riportiamo testualmente qui di seguito la lettera protocollata lo scorso 3 dicembre 2007.*

### **La nostra richiesta**

Al Sindaco  
di Lonate Pozzolo

Egregio Signor Sindaco, come Lei sa, il problema della delocalizzazione è fattore di forte disagio e preoccupazione per i diretti interessati e per l'intera comunità lonatese.

Gli effetti determinati dal primo bando con l'aggiunta di questo secondo in itinere, sono, non solo di svuotamento di una parte del territorio ma di un incremento certo dei costi delle nuove abitazioni.

Tutto questo non per la mancata disponibilità dell'offerta (qui la regola domanda-offerta è ininfluyente), ma per la consapevolezza dell'imprenditoria della certezza delle risorse messe in campo dalle istituzioni.

La conferma di tutto questo sta nei numeri. Se si prende in esame l'edilizia privata che si sta sviluppando nel territorio di Lonate P. ( P.L. - P.II - P.R.) sommata alla disponibilità immediata di alloggi, siamo nell'ordine di oltre 400 unità.

Un numero elevato che di per se dovrebbe creare concorrenza e competizione economica, livellando verso il basso il prezzo di vendita.

Purtroppo così non è. Anzi, i prezzi sono e stanno aumentando ulteriormente.

Tutto questo è, chiaramente, frutto del problema determinato da Malpensa e dalla concretizzazione della delocalizzazione.

Di fronte ad una situazione di questo tipo, dove il mercato è alterato da fattori