



COMUNE DI OSTIGLIA

Provincia di Mantova
EDILIZIA E TERRITORIO

Marca
da
bollo

A - Dichiarazione di fine lavori

B - Richiesta Certificato di Agibilità

(Art. 24 e 25 del D.P.R. n° 380 del 6 Giugno 2001, e successive modifiche ed integrazioni)

- **Permesso di Costruire** n° _____ del _____ Pratica n. _____
- **D.I.A. n°** _____ del _____ Pratica n. _____
intestato al Sig. _____
e successive Varianti DIA n° _____ del _____
ubicazione lavori in Via _____

Il/La sottoscritto/a _____
nato/a a _____ () il _____ CF _____
residente a _____, Via _____, n° _____

titolare del Permesso di Costruire / D.I.A. di cui all'oggetto, per l'intervento di in Via _____
n° _____ comune di _____
nella qualità di legale rappresentante della società _____ con sede
a _____ via _____ n. _____

A - DICHIARA

- Che la suddetta costruzione è composta da n° _____ unità immobiliari identificate al :
- Fg _____ Mapp. _____ Sub _____ con destinazione: _____
- Fg _____ Mapp. _____ Sub _____ con destinazione: _____
- Fg _____ Mapp. _____ Sub _____ con destinazione: _____
- Fg _____ Mapp. _____ Sub _____ con destinazione: _____;

- che le opere sono state definitivamente ultimate in data _____ ;
- che il contributo di costruzione é stato regolarmente saldato.

SI ALLEGA:

- Certificato di collaudo finale con il quale il progettista abilitato attesta la conformità dell'opera al progetto presentato nel caso di Denuncia di Inizio Attività (all. 1);
- Copia della ricevuta di avvenuta presentazione di iscrizione al Catasto dell'immobile – Ufficio Tecnico Erariale – in data _____ con allegate le copie delle planimetrie delle nuove unità immobiliari e delle modifiche alle unità preesistenti (Art. 24 comma 4 del D.P.R. n° 380 del 6 Giugno 2001, e successive modifiche ed integrazioni);

Si rammenta che nel caso di Denuncia di Inizio Attività, l'assenza della documentazione prevista dall'art. 42, comma 14, della Legge Regionale 11/3/2005, n. 12, comporta l'applicazione della sanzione di cui all'art. 37, comma 5 del D.P.R. 6/6/2001, n. 380

B – CHIEDE IL CERTIFICATO di AGIBILITA'

(parziale; totale)

ai sensi dell'Art. 24 e 25 del D.P.R. n° 380 del 6 Giugno 2001, e successive modifiche ed integrazioni,
e delle ulteriori vigenti disposizioni di legge

SI ALLEGA:

- Dichiarazione del Richiedente e del Direttore dei Lavori Sig. _____ iscritto all'Albo / Ordine / Collegio _____ della provincia di _____ n° _____ che certifica sotto la propria responsabilità, la conformità delle opere realizzate rispetto al progetto approvato, l'avvenuta prosciugatura dei muri e la salubrità degli ambienti (comma 1 lett. b dell'Art. 25 del D.P.R. n° 380 del 6 Giugno 2001, e successive modifiche ed integrazioni) **(allegato 2)**;
- Dichiarazione di conformità, dell'Impresa installatrice, relativa agli impianti Elettrico,Termico, Idrico, in base all'Art. 9 della Legge n° 46/'90, o Certificato di Collaudo degli impianti tecnologici in base all'Art. 15 della Legge n° 46/'90 e D.P.R. n° 447 del 06.12.1991 (comma 1 lett. c dell'Art.25 del D.P.R. n° 380 del 6 Giugno 2001, e successive modifiche ed integrazioni);
- Collaudo statico, per le opere in cemento armato o ferro, definite dall'art.53 del T.U., munito di attestazione dell'avvenuto deposito presso l'Ufficio competente o dichiarazione di non necessità per assenza di opere in c.l.s. o ferro (comma 3 lett. a dell'Art.25 del D.P.R. n° 380 del 6 Giugno 2001 e Art.67 del D.P.R. n° 380 del 6 Giugno 2001, e successive modifiche ed integrazioni);
- Certificato del competente Ufficio Tecnico della Regione, di cui all'Art. 62 del D.P.R. n° 380 del 6 Giugno 2001, e successive modifiche ed integrazioni, attestante la conformità delle opere eseguite nelle zone sismiche alle disposizioni di cui al capo IV della parte II del D.P.R. n° 380/2001 (Art. 25 comma 3 lett. b del D.P.R. 380);
- Dichiarazione di conformità delle opere realizzate alla normativa vigente in materia di accessibilità e superamento delle barriere architettoniche del Tecnico abilitato Sig. _____ iscritto all'Albo / Ordine / Collegio _____ della Prov. di _____ al n° _____, in data _____ (comma 3 lett. d dell'Art.25 del D.P.R. n° 380 del 6 Giugno 2001 Art. 77 e 82 del D.P.R. n° 380 del 6 Giugno 2001, e successive modifiche ed integrazioni) **(allegato 3)**;
- Parere igienico -sanitario del competente A.S.L. di zona (Art.5 comma 3 e Art.25 comma 4 del D.P.R. n° 380/2001);

Oppure:

- Richiesta di Parere igienico -sanitario da trasmettere all' A.S.L. di zona allegando n.1 ulteriore copia della documentazione (Art.5 comma 3 e Art.25 comma 4 del D.P.R. n° 380/2001);
- Autocertificazione circa la conformità del progetto alle norme igienico sanitarie, da produrre solo nel caso si tratti di interventi di edilizia residenziale ovvero la verifica in ordine a tale conformità non comporti valutazioni tecnico - discrezionali (Art.20 comma 1 e Art.25 comma 4 del D.P.R. 380/2001);
- Certificato di Prevenzione Incendi rilasciato dal Comando Provinciale dei VV.FF. di Mantova in data _____ o ricevuta dell'avvenuta presentazione al Comando Provinciale dei VV.FF. della dichiarazione, corredata da certificazione di conformità dei lavori eseguiti in base al progetto approvato, con la quale si attesta che sono state rispettate le prescrizioni vigenti in materia di sicurezza antincendio (autorizzazione provvisoria all'esercizio dell'attività) ai sensi dell'Art. 3 comma 5 del D.P.R. n° 37 del 12.01.1998; o motivata dichiarazione che ai sensi delle vigenti disposizioni non necessita il nulla osta suddetto;

Oppure in alternativa

- Documentazione necessaria (n° 3 copie e ricevuta versamento dei Diritti di Segreteria) al fine di acquisire il Certificato di Prevenzione Incendi dal Comando Provinciale dei VV.FF. di Mantova;
- Licenza di esercizio dell'Impianto Ascensore rilasciata dall'I.S.P.E.S.L. o Licenza provvisoria di esercizio emessa dal Comune di Ostiglia fino al rilascio della Licenza definitiva in data _____
- Certificato di potabilità acqua rilasciato dall'A.S.L. della Provincia di Mantova allegata alla dichiarazione che la zona non è servita da acquedotto comunale;

Altro

_____.

_____ Lì _____ Firma _____

Si richiama l'attenzione sulle conseguenze previste dalla legge per falsità in atti e dichiarazioni mendaci:

D.P.R. 445 del 28/12/2000 (art. 76): "Chiunque rilasci dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dal presente testo unico, è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia". Omissis "Qualora dai controlli effettuati dalla Pubblica Amministrazione dovesse emergere la non veridicità del contenuto della dichiarazione, il dichiarante decade immediatamente dai benefici eventualmente prodotti dal provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera. (art. 75).

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali": i dati personali raccolti nel presente atto saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Data

Firma

Per ogni eventuale chiarimento relativo alla presente istanza, si chiede di contattare:

Cognome e nome o denominazione

Recapito telefonico

- Allegato 1 -

CERTIFICATO DI COLLAUDO

IL SOTTOSCRITTO

nato il _____ a _____ prov _____
iscritto all'Albo/Collegio professionale dei _____
della Provincia di _____ al n. _____ in qualità di progettista abilitato della
Denuncia di Inizio Attività di P.G. _____ presentata in data

CERTIFICA

Ai sensi dell'art. 23, comma 7 del D.P.R. 6/6/2001, n. 380, che gli interventi edilizi indicati nella
sopra riportata denuncia di inizio attività e nella relazione asseverata allegata alla medesima sono
stati eseguiti conformemente al progetto presentato.

Luogo e data

Il Progettista abilitato

(timbro e firma)

- Allegato 2 -

DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ

Art.25 comma 1 b) del D.P.R. n° 380 del 6 Giugno 2001 e succ. mod. e integr.

Titolare del Permesso di Costruire / D.I.A. - Richiedente l'Agibilità

Il/La sottoscritto/a (cognome e nome)

Direttore Lavori

Il/La sottoscritto/a (cognome e Nome)

Codice Fiscale _____

Iscritto/a all'albo _____ della Provincia di _____ al n° _____

dichiarano la conformità:

delle opere realizzate rispetto al progetto approvato, l'avvenuta prosciugatura dei muri e la salubrità degli ambienti come previsto dal comma 1 lett. b dell'Art.25 del D.P.R. n° 380 del 6 Giugno 2001, e successive modifiche ed integrazioni.

_____ Lì _____

Firma e timbro del Direttore Lavori

Firma del richiedente l'agibilità

- Allegato 3 -

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA'

Art.25 comma 3 d) del D.P.R. n° 380 del 6 Giugno 2001 e succ. mod. ed integr.;

Direttore Lavori

Il/La sottoscritto/a (cognome e Nome)

Codice Fiscale _____

Iscritto/a all'albo _____ della Provincia di _____ al n° _____

dichiara la conformità:

delle opere realizzate alla normativa vigente in materia di accessibilità e superamento delle barriere architettoniche come previsto dal comma 3 lett. d dell'Art.25 del D.P.R. n° 380 del 6 Giugno 2001 Art. 77 e 82 del D.P.R. n° 380 del 6 Giugno 2001, e successive modifiche ed integrazioni.

_____ Lì _____ Firma e timbro del Tecnico abilitato _____