



# CITTÀ DI CHIERI

C.A.P. 10023

PROVINCIA DI TORINO

Tel (011) 94.281

Fax (011) 947.02.50

Codice Fiscale 82000210011 - Partita IVA 01131200014

## AREA PROGRAMMAZIONE TERRITORIO SERVIZIO URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA

Ordinanza n. *4845*

**ORDINANZA DI RIMOZIONE E DEMOLIZIONE DELLE OPERE DEI MANUFATTI DEPOSITATI E REALIZZATI IN ASSENZA DI PERMESSO DI COSTRUIRE, SITE IN CHIERI STRADA FONTANETO N°296.**

### IL RESPONSABILE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA

Vista la relazione del Tecnico Comunale dalla quale risulta che nell'area agricola sita in Chieri, località Mosetti, Strada Fontaneto n°296, localizzata in adiacenza della linea ferroviaria Torino-Alessandria, individuata al N.C.T. al Fg. 80 N.101, risultano essere state eseguite le seguenti opere abusive:

- *Realizzazione di un insediamento di natura abitativa mediante il deposito di container, box di varia natura, materiale, misura e di una roulotte effettuato in assenza di Permesso di Costruire ai sensi dell'Art. 31 del D.P.R. 380/2001, localizzato in area agricola, vincolato dalla fascia di rispetto della rete ferroviaria, rientrante in parte nella perimetrazione di tutela ambientale di 150 metri dal Rio Vajors.*
  - *Realizzazione di una recinzione perimetrale in assenza di Permesso di Costruire ai sensi dell'Art. 31 del D.P.R. 380/2001 atta alla delimitazione del terreno e realizzata in maglia metallica assicurata a supporti posati nel terreno, dotata di passo carraio di accesso costituito da cancellata metallica ad anta unica e scorrevole.  
Tale manufatto, non è rientrante nella casistica riconducibile alla Denuncia di Inizio attività, in quanto non conforme al P.R.G.C. vigente per la tipologia dei materiali utilizzati, l'area rientra inoltre parzialmente nella zona di tutela ambientale di 150 mt. dal Rio Vajors ai sensi del D.Lgs 42 del 22/01/04.*
- Visti gli artt. 27-29-31 del D.P.R. n°380/01 del 06.06.01 e successive modifiche;
  - Visti gli art.59-61-62 della Legge Regionale 05.12.77 n.56 e successive modifiche;
  - Visto l'art.67 del vigente Regolamento Edilizio Comunale;

Poiché non è possibile tollerare la permanenza delle opere sopra descritte:

### ORDINA

⇒ Al signor **HALILOVIC Giovanni** nato a Scafati (SA) il 26/04/1982, residente in Torino, Strada Dell'Arrivore n°44 int. 20 in qualità di proprietario dell'immobile e di realizzatore delle opere non autorizzate;

ed inoltre:

⇒ Al signor **HALILOVIC Renato** nato a Mostar in Bosnia Erzegovina il 03/03/1976, residente in Chieri, Strada Fontaneto n°296 in qualità di occupante del terreno e di realizzatore delle opere in assenza di autorizzazioni;

di demolire, entro 90 gg. dal ricevimento della presente ordinanza, le opere descritte nella premessa del presente provvedimento, ripristinando lo stato di fatto originario.

**ed inoltre AVVISA**

Che qualora non si provveda nel termine suddetto ad ottemperare alla demolizione ed alla rimozione di quanto rilevato, i materiali presenti nell'area individuata al N.C.T. al Fg. 80 N.101 saranno acquisiti di diritto gratuitamente al patrimonio del Comune che provvederà alla demolizione a spese dei responsabili;

**ed inoltre DISPONE**

che la presente ordinanza sia notificata al signor:

⇒ **HALILOVIC Giovanni** nato a Scafati (SA) il 26/04/1982, residente in Torino, Strada Dell'Arrivore n°44 int. 20 in qualità di proprietario dell'immobile e di realizzatore delle opere non autorizzate;

ed inoltre al signor:

⇒ **HALILOVIC Renato** nato a Mostar in Bosnia Erzegovina il 03/03/1976, residente in Chieri, Strada Fontaneto n°296 in qualità di occupante del terreno e di realizzatore delle opere in assenza di autorizzazioni;

- che il **Comando di Polizia Municipale** sia incaricato di **vigilarne l'ottemperanza**;
- che l'ordinanza stessa sia **pubblicata** all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi.

Ai sensi dell'art.3 punto 4 della legge 7 agosto 1990 n. 241, si rende noto che il presente provvedimento può essere impugnato:

1. entro 60 giorni dalla data di notifica, innanzi al **Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte**;
2. entro 120 giorni dalla data di notifica, innanzi al **Capo dello Stato**, come previsto dalla legge 6 dicembre 1971 n. 1034.

17 OTT. 2006

Chieri, \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DI  
POSIZIONE ORGANIZZATIVA**  
(Arch. Carlo BECHIS)



OGGETTO: NOTIFICA

23/OTTOBRE/2006

HALILOVIC RENATO

MODOSIMO

INTERESSATO IN RITIRO

STRADA FONTANETO 296

R:\Archi3\urbanistica\Abusi edilizi\HALILOVIC 1062\ORDINANZA DEMOLIZIONE.doc

HALILOVIC RENATO