

NUOVO MERCATO ANDREA DORIA

L'ordinanza n. 19 del 20/11/08, nel tentare di porre termine agli infiniti rinvii, stabilisce una data ufficiale: nel periodo compreso tra il 19 ed il 31 gennaio gli operatori potranno entrare e sistemarsi nella nuova struttura del Mercato di via Andrea Doria.

Per il 1° Febbraio è prevista pertanto la tanto attesa inaugurazione.

La situazione presenta tuttavia delle criticità collegate alla vertenza in corso tra la cooperativa degli operatori da una parte e la ditta CMB ed il Comune di Roma dall'altra.

I primi rivendicano una partecipazione attiva nella gestione dei servizi e nella determinazione dei compensi, come peraltro concordato con la precedente giunta comunale.

Il Comune di Roma e la CMB hanno invece stipulato una Convenzione (30 luglio 2008) che di fatto esclude gli operatori in attesa di pronunciamento dal TAR chiamato ad esprimersi sul ricorso presentato.

La posta in gioco evidentemente è piuttosto elevata.

Come noto il Project Financing costituisce un innovativo strumento finanziario attraverso il quale la cooperativa CMB ha sostenuto i costi della realizzazione della nuova struttura mercatale ed alcuni locali da utilizzare per attività istituzionali, ottenendo in cambio la possibilità di realizzare box sotterranei e locali uso ufficio sovrastanti.

Secondo lo stesso strumento verranno ristrutturati gli altri mercati rionali anonari; pertanto l'esito della vertenza degli operatori della Nuova Andrea Doria porrà le basi per la costituzione del nuovo modello gestionale di riferimento.

Il Municipio, attraverso la partecipazione costante della Presidente e della Giunta nelle varie fasi trascorse, ha preso una posizione molto chiara: nell'esprimere sostegno agli operatori, non si può tuttavia accettare che le conseguenze relative alle problematiche a tutt'oggi irrisolte debbano continuare ad avere ricadute negative sulla vita quotidiana dei cittadini e pertanto il Mercato deve rientrare nei tempi previsti.

15 dicembre 2008