



COMUNE DI DERUTA

PROVINCIA DI PERUGIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA LAVORI PUBBLICI

REGISTRO GENERALE nr. 252 Del 29-05-2017

OGGETTO: Affidamento appalto servizio di indagini sulle travi in legno costituenti la struttura portante del solaio di copertura dell'edificio comunale Casa della Cultura ubicato in Deruta Piazza Marconi

IL RESPONSABILE DELL'AREA

RICHIAMATI:

- Il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- Lo Statuto Comunale vigente riadottato integralmente con deliberazione consiliare n. 36 del 22 maggio 2008;
- Il vigente Regolamento comunale di contabilità, adottato con deliberazione consiliare n. 62 del 29 luglio 2008;
- La vigente regolamentazione tutta in materia di organizzazione degli Uffici e dei Servizi e per i singoli settori di attività;
- Il decreto sindacale n. 4 del 10/04/2017, di conferimento delle posizioni organizzative e di gestione, a rilevanza esterna, contemplate dall'art. 107, D. Lgs. n. 267/2000.

DATO ATTO che in capo all'istruttore la presente proposta di deliberazione, così come in capo ai funzionari chiamati ad esprimere i pareri di cui all'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000, non sussistono profili di incompatibilità e di conflitto di interessi rispetto ai contenuti di questo atto ed ai beneficiari dei suoi effetti;

VISTO il documento istruttorio redatto dal Responsabile del Procedimento geom. Tamantini Fabio la relativa proposta di determinazione riportata nel testo che si allega alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale, concernente l'argomento in oggetto:

Tutto ciò premesso,

D E T E R M I N A

- 1) di affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2. lett. a) del D. Lgs 50 del 18/04/2016, in via definitiva il servizio di indagini sulle travi in legno costituenti la struttura portante del solaio di copertura

dell'edificio comunale "Casa della Cultura", ubicato in Deruta, Piazza Marconi", alla ditta UNILAB SPERIMENTAZIONE SRL con sede in VIA GIACOMO LEOPARDI n. 27, 06073 CORCIANO (PG), per un importo pari ad € 2.659,50 (di cui € 200,00 costi della sicurezza) oltre IVA per un totale di € 3.244,59, individuata tramite TRATTATIVA DIRETTA n. 170721, nel **Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA)**, all'interno del portale degli Acquisti della Pubblica Amministrazione – “acquistinretepa.it”;

- 2) di dare atto che la stipula del contratto avverrà tramite il sistema informatico del citato portale acquistinretepa.it, con le modalità e la forma ivi previste;
- 3) di dare atto che, con determinazione a contrattare n. 219 dell'11/05/2017, è stato assunto l'impegno contabile n. 126/2017 al CAP. 2514 CEN 355 per l'importo di € 3.605,10;
- 4) di impegnare la spesa complessiva pari ad € 3.244,59 relativa all'affidamento del servizio in argomento alla ditta UNILAB SPERIMENTAZIONE SRL con sede in VIA GIACOMO LEOPARDI n. 27, 06073 CORCIANO (PG), come di seguito indicato nella tabella sottostante e in relazione all'esigibilità come segue (CIG: ZAC1E8E618)

Esercizio	Capitolo	Art.	Descrizione	EPF	Importo	Beneficiario	Data Esigibil. Mese/Anno
2017	2514	355	C.D.C. 355 - SERVIZI GENERALI DIVERSI	2017	3.244,59	UNILAB SPERIMENTAZIONE SRL con sede in CORCIANO (PG) P.IVA 03284920547	12/2017

- 5) di trasmettere il presente atto d'impegno al responsabile del Servizio Finanziario di questo Ente, per le registrazioni contabili e per i riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art.151, comma 4 del D.Lgs.18.08.2000 n. 267;
- 6) il presente atto diventerà esecutivo con l'apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario, in conformità al D.Lgs. 267 del 18.08.2000 art.151 comma 4;
- 7) di dare mandato all'Ufficio Ragioneria per il pagamento, previo atto di liquidazione da parte del responsabile dell'Ufficio, ai sensi dell'art. 26 del vigente Regolamento di contabilità.

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

OGGETTO: Affidamento appalto servizio di indagini sulle travi in legno costituenti la struttura portante del solaio di copertura dell'edificio comunale Casa della Cultura ubicato in Deruta Piazza Marconi.

CIG: ZAC1E8E618

PREMESSO CHE:

- nell'anno 2013 presso l'edificio destinato a "Casa della Cultura" in Piazza Marconi, si riscontrò che il materiale ligneo costituente il solaio di copertura risultava attaccato da infestazione da agenti xilofagi (tarli del legno), con un grado variabile da medio a elevato a seconda delle zone, e da fungosi che ne comprometteva la resistenza meccanica;
- Per quanto sopra furono adottati una serie di precauzioni consistenti nella realizzazione di perfori nella muratura al fine di areare il sottotetto, in quanto la presenza di umidità e la mancanza di riciclo dell'aria è una concausa del problema rilevato ed in esecuzione della D.G.C. n. 51 del 11/04/2013 fu effettuato un trattamento mirato e appropriato di disinfestazione;
- a seguito di sopralluogo presso l'edificio di proprietà comunale destinato a "Casa della Cultura", ubicato in Deruta, Piazza Marconi, si è accertato, nonostante le suddette precauzioni adottate, il persistere di funghi e marcescenze che hanno attaccato in alcuni punti il tavolato e la struttura lignea del tetto;
- le formazioni fungicide con le relative marcescenze sono ancora limitate ad alcune zone ma in altre sono aumentate e se non trattate tenderanno ad estendersi attaccando le travi, evento che può mettere in pericolo la resistenza meccanica delle travi con gravi compromissioni strutturali e conseguente rischio di cedimenti delle strutture lignee;
- per quanto suddetto si sono effettuati ulteriori sopralluoghi con personale della ditta SALVARAT srl di Sansepolcro che ha eseguito l'intervento nell'anno 2013, in quanto specialista in trattamenti disinfestanti conservativi di strutture lignee artistiche ed architettoniche eseguiti anche su committenza delle Sovrintendenze alle Belle Arti, con il quale si sono individuati gli interventi da eseguire di seguito descritti:
 - In primo luogo occorre procedere a rimuovere tutto il legname non portante attaccato dalla funghi. Con la rimozione del tavolato si otterrà un beneficio per il tetto, che avrà una maggiore ventilazione che favorisce la riduzione della funghi;
 - Al fine di ottimizzare l'operazione e per debellare la funghi presente occorre effettuare un nuovo trattamento fungicida e insetticida.
- i trattamenti di disinfestazione e disinfezione sono svolti per eliminare la presenza di muffe e formazioni fungicide, ma non risolvono eventuali problemi di resistenza meccanica del legno che potrebbe essere stata compromessa dalle funghi presenti, si rende necessario e indispensabile in via preliminare effettuare un controllo scrupoloso su tutto le strutture lignee attaccate e non dalla funghi, al fine di verificarne la loro solidità, specialmente per tutte le parti lignee costituenti la struttura portante;
- la sola analisi visiva non consente di appurare il degrado interno del legno è stato effettuato ulteriore sopralluogo con tecnico del laboratorio UNILAB Sperimentazione srl di Corciano, in quanto specializzato nella diagnostica e nell'analisi strutturale non distruttive sul legno;
 - la ditta UNILAB Sperimentazione srl ha rimesso a quest'ufficio un preventivo di spesa pari ad € 2.955,00 oltre IVA per eseguire le indagini su tutte le travi in legno costituenti la struttura portante del tetto, attraverso le quali è possibile verificare quale sia il reale stato di conservazione del materiale.

- l'intervento proposto consiste in:
 - esecuzioni di indagini penetrometriche con Resistograph associate ad indagini sclerometriche e prove igrometriche al fine di conoscere il reale stato del legno;
 - esecuzione di prova microscopica per il riconoscimento dell'essenza lignea;
 - Analisi microbiologica per identificazione elementi patogeni.

ATTESO che per le suddette finalità con determinazione a contrattare del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 219 dell'11/05/2017, si è stabilito quanto segue:

- 1) di nominare Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 18/4/2016 n. 50 del servizio di indagini sulle travi in legno costituenti la struttura portante del solaio di copertura dell'edificio comunale "Casa della Cultura", ubicato in Deruta, Piazza Marconi", il Geom. Tamantini Fabio Istruttore Direttivo presso l'Ufficio Lavori Pubblici, il quale è autorizzato ad intraprendere qualsiasi iniziativa per la buona riuscita dell'opera
- 2) di dare mandato al Responsabile Unico del Procedimento Geom. Tamantini Fabio di procedere all'affidamento diretto - ai sensi dell'art. 36, comma 2. lett. a), dall'art. 37, comma 1, del D. Lgs 50 del 18/04/2016, del servizio di che trattasi, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D. Lgs. n. 50/2016, mediante ribasso unico sull'importo a base d'asta di € € 2.955,00 (diconsi duemilanovecentocinquantacinque/00), I.V.A. esclusa di cui € 200,00 (diconsi duecento euro) spese per la sicurezza,avvalendosi del MePA, come previsto dal comma 6 del medesimo art. 36;
- 3) di determinare ai sensi dell'art. 192, del D. Lgs. n. 267/2000:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire è l'affidamento del servizio per l'esecuzione di indagini sulle travi in legno costituenti la struttura portante del solaio di copertura dell'edificio comunale "Casa della Cultura", ubicato in Deruta, Piazza Marconi;
 - b) l'oggetto del contratto è l'affidamento del servizio di indagini sulle travi in legno costituenti la struttura portante del solaio di copertura dell'edificio comunale "Casa della Cultura", ubicato in Deruta, Piazza Marconi ;
 - c) la stipula del contratto avverrà tramite il sistema informatico del citato portale acquisitinretepa.it, con le modalità e la forma ivi previste;
 - d) le clausole ritenute essenziali verranno riportate nella richiesta di offerta che verrà trasmessa alle ditte nella Richiesta di Offerta ;
 - e) il servizio dovrà essere portato a termine entro 30 (trenta) giorni dalla comunicazione di affidamento;
 - f) il pagamento dell'importo del servizio sarà corrisposto alla ditta aggiudicatrice in un'unica soluzione entro 60 (sessanta) giorni dal completamento;
 - g) il Responsabile del procedimento è il geom. Tamantini Fabio dell'Area Lavori Pubblici;
- 4) di dare atto che:
 - a tale gara è stato assegnato il seguente CIG: ZAC1E8E618
 - l'affidatario, ai sensi dell'art.3 della L.136/2010 si assumerà, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;
- 5) di impegnare la spesa complessiva di € 3.605,10 come di seguito indicato nella tabella sottostante e in relazione all'esigibilità come segue:

Esercizio	Capitolo	Art.	Descrizione	EPF	Importo	Data Esigibil. Mese/Anno

2017	2514	355	C.D.C. 355 - SERVIZI GENERALI DIVERSI	2017	3.605,10	12/2017
------	------	-----	---------------------------------------	------	----------	---------

ATTESO che:

- per quanto sopra nel **Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA)**, all'interno del portale "**acquistinretepa.it**", è stata effettuata apposita TRATTATIVA DIRETTA n. 170721, con la ditta UNILAB SPERIMENTAZIONE SRL con sede in VIA GIACOMO LEOPARDI n. 27, 06073 CORCIANO (PG), abilitata al bando di interesse Diagnostica degli Edifici - Indagini non strutturali (Servizi Professionali);
- in data 18/5/2017 la ditta UNILAB SPERIMENTAZIONE SRL, si è resa disponibile ad eseguire il servizio di che trattasi per l'importo di € 2.659,50 (di cui € 200,00 costi della sicurezza) oltre IVA per un totale di € 3.244,59;

RITENUTO per quanto in ultimo di dover affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2. lett. a) del D. Lgs 50 del 18/04/2016, in via definitiva l'appalto del servizio di che trattasi alla ditta UNILAB SPERIMENTAZIONE SRL con sede in VIA GIACOMO LEOPARDI n. 27, 06073 CORCIANO (PG), per un importo pari ad € 2.659,50 (di cui € 200,00 costi della sicurezza) oltre IVA per un totale di € 3.244,59;

DATO ATTO che la stipula del contratto avverrà tramite il sistema informatico del citato portale **acquistinretepa.it**, con le modalità e la forma ivi previste;

VISTO il D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016;

VISTO il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 e. s.m.i.;

VISTO l'art. 192 del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

Tutto ciò premesso, si propone al Responsabile l'adozione della presente proposta di determinazione, con i seguenti contenuti dispositivi:

- 1) di affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2. lett. a) del D. Lgs 50 del 18/04/2016, in via definitiva il servizio di indagini sulle travi in legno costituenti la struttura portante del solaio di copertura dell'edificio comunale "Casa della Cultura", ubicato in Deruta, Piazza Marconi", alla ditta UNILAB SPERIMENTAZIONE SRL con sede in VIA GIACOMO LEOPARDI n. 27, 06073 CORCIANO (PG), per un importo pari ad € 2.659,50 (di cui € 200,00 costi della sicurezza) oltre IVA per un totale di € 3.244,59, individuata tramite TRATTATIVA DIRETTA n. 170721, nel **Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA)**, all'interno del portale degli Acquisti della Pubblica Amministrazione – "**acquistinretepa.it**";
- 2) di dare atto che la stipula del contratto avverrà tramite il sistema informatico del citato portale **acquistinretepa.it**, con le modalità e la forma ivi previste;
- 3) di dare atto che, con determinazione a contrattare n. 219 dell'11/05/2017, è stato assunto l'impegno contabile n. 126/2017 al CAP. 2514 CEN 355 per l'importo di € 3.605,10;
- 4) di impegnare la spesa complessiva pari ad € 3.244,59 relativa all'affidamento del servizio in argomento alla ditta UNILAB SPERIMENTAZIONE SRL con sede in VIA GIACOMO

LEOPARDI n. 27, 06073 CORCIANO (PG), come di seguito indicato nella tabella sottostante e in relazione all'esigibilità come segue (CIG: ZAC1E8E618)

Esercizio	Capitolo	Art.	Descrizione	EPF	Importo	Beneficiario	Data Esigibil. Mese/Anno
2017	2514	355	C.D.C. 355 - SERVIZI GENERALI DIVERSI	2017	3.244,59	UNILAB SPERIMENTAZIONE SRL con sede in CORCIANO (PG) P.IVA 03284920547	12/2017

- 5) di trasmettere il presente atto d'impegno al responsabile del Servizio Finanziario di questo Ente, per le registrazioni contabili e per i riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art.151, comma 4 del D.Lgs.18.08.2000 n. 267;
- 6) il presente atto diventerà esecutivo con l'apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario, in conformità al D.Lgs. 267 del 18.08.2000 art.151 comma 4;
- 7) di dare mandato all'Ufficio Ragioneria per il pagamento, previo atto di liquidazione da parte del responsabile dell'Ufficio, ai sensi dell'art. 26 del vigente Regolamento di contabilità.

L'Istruttore: Tamantini Fabio

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

OGGETTO: Affidamento appalto servizio di indagini sulle travi in legno costituenti la struttura portante del solaio di copertura dell'edificio comunale Casa della Cultura ubicato in Deruta Piazza Marconi.

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta in oggetto.

Deruta, lì 29-05-2017

Il Responsabile di Area

Marco Ricciarelli

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate.