

VILLANOVA di Camposampiero, loc. Murrelle “**VENDITA Diretta**” (NO agenzie)

Porzione di Casa Accostata

ancora disponibili:

“una Centrale e una di Testa” (su tre unità in linea)

Le singole unità sono sviluppate su due 2 livelli più Mansarda:

- zona giorno al **Piano Terra** con giardino
- zona notte **Primo Piano**
- **Mansarda** sottotetto, tutta in legno e finestrata



€ 145.000

(al grezzo puro interno)

La casa “internamente” è al “grezzo” puro, senza muri divisorii (*open space*). La studiamo assieme e la finiamo come vuoi TU “a tuo piacere” sia per le finiture che per la suddivisione e disposizione dei locali (*muri interni*)...

I muri perimetrali sono termicamente isolati con rivestimento a capotto.

Le **Finiture** sono previste come segue:

- suddivisione dei locali a piacere (*esempio: soggiorno-angolo cottura o cucina, garage, bagno, scala, 2 camere, 2 bagni, mansarda open space*).
- riscaldamento autonomo...
- sanitari sospesi nei bagni
- oscuranti in legno
- serramenti in legno con vetro camera
- pavimenti ceramica zona giorno e legno zona notte
- Predisposizioni (*Clima, Allarme*)

Il **PREZZO** per unità finita “chiavi in mano” lo fai TU... e può variare a seconda delle finiture che sceglierai: da euro **198.000** con predisposizioni (*Clima, Allarme*) e riscaldamento tradizionale, come su descritto.....

In fase di trattativa POI... possono essere valutate finiture extra:

- riscaldamento a pavimento
- impianto di aspirazione centralizzato
- eventuale, legno anche in zona giorno
- altre personalizzazioni...

CONTATTACI per una visita e/o uno studio di fattibilità e preventivo...

cel. **348-2832634** Tel 049-700219

e-mail: info@sinergiecasa.com sito web: www.sinergiecasa.com