

SPETTABILE DIREZIONE REGIONALE DELLA LOMBARDIA

PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI

e p.c.

SPETTABILE SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHITETTONICI

E PER IL PAESAGGIO DI MILANO

**Oggetto: Comune di Gorgonzola - Procedimento di vincolo del Molino
Vecchio**

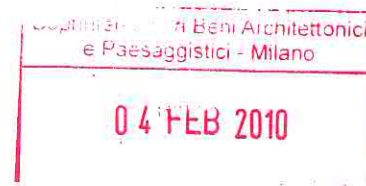
La sottoscritta Associazione **ASTROV**, con sede a Gorgonzola, in via Serbelloni n. 15, in persona del proprio Presidente "pro-tempore",

- richiamato integralmente il contenuto delle memorie presentate dalla scrivente Associazione in data 8 luglio 2009 e 23 luglio 2009 nel quadro del procedimento di verifica dell'interesse culturale del Molino Vecchio di Gorgonzola ai sensi dell'articolo 12 del decreto legislativo 22 gennaio 2004 n. 42, memorie mediante le quali è stato chiesto il riconoscimento dell'interesse culturale dell'immobile;
- vista la scheda allegata all'atto della Direzione Generale prot. 16271 del 18 dicembre 2009, nel quale è stato preannunciato che la parte storica del Molino Vecchio, individuata con contorno rosso nella planimetria ubicativa unita alla scheda stessa, "sarà oggetto di uno specifico provvedimento di tutela";

ai sensi dell'articolo 9 della legge 7 agosto 1990 n. 241 con il presente atto

INTERVIENE

nel relativo procedimento, ed ai sensi dell'articolo 10, lettera "b", della medesima legge



ESPONE

quanto segue.

La decisione di adottare “uno specifico provvedimento di tutela” del Molino Vecchio appare assolutamente condivisibile.

Va peraltro rilevato che l'Amministrazione comunale, con delibera consiliare n. 77 del 20 luglio 2009, ha manifestato l'intendimento di localizzare sull'area di proprietà comunale (ma di cui si è prevista l'alienazione) confinante con il Molino Vecchio 4.514 mc. di edilizia residenziale, di cui 3.065 mc. di nuova edificazione ed i restanti mediante ristrutturazione o mediante demolizione e ricostruzione di una costruzione preesistente.

Tale intendimento è stato poi ribadito anche dopo il richiamato atto prot. 16271 del 18 dicembre 2009, mediante la delibera del Consiglio comunale n. 4 del 18 gennaio 2010.

La realizzazione di tali volumi altererà radicalmente il contesto in cui è inserito il Molino Vecchio, e quindi rischierà di compromettere irrimediabilmente i valori che hanno indotto codeste Amministrazioni a preannunciare l'emissione di uno “specifico provvedimento di tutela”.

Se ciò accadrà, l'efficacia del preannunciato “specifico provvedimento di tutela” finirà per essere gravemente limitata, se non addirittura azzerata.

A giudizio della scrivente è assolutamente indispensabile evitare un tale evento, ed a tal fine è necessario che detto provvedimento contenga specifiche prescrizioni relative alle aree circostanti, intese ad evitare che sia danneggiata la prospettiva del Molino Vecchio e ne siano alterate le condizioni di ambiente e di decoro, ai sensi dell'articolo 45 del decreto

legislativo 22 gennaio 2004 n. 42.

Tutto ciò premesso e considerato, la sottoscritta Associazione

CHIEDE

che l'imminente "specifico provvedimento di tutela" del Molino Vecchio di Gorgonzola, ai sensi del richiamato articolo 45, individui una congrua area di rispetto dell'immobile e detti prescrizioni dettagliate da rispettare, in sede di realizzazione di eventuali opere all'interno di tale fascia.

Gorgonzola, 3 febbraio 2010

Associazione ASTROV

Il Presidente

(Walter Fumagalli)

